

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Doudleby, konaného dne 31.3.2014

Místo konání:	zasedací místnost obecního úřadu
Začátek:	19 hodin
Zasedání řídil:	starosta obce František Rytíř
Přítomno:	6 členů OZ
Omluveni:	ing. Kateřina Burdová
Neomluveni:	-
Hosté:	viz prezenční listina
Zapisovatel:	František Rytíř
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Štěch M., paní Caplová M., pan Z. Šmíd

Starosta obce F. Rytíř zahájil jednání, přivítal přítomné hosty a zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomna většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Seznámil přítomné s návrhem programu a jako ověřovatele navrhl Mgr.M Štěch, M. Caplovou a Z. Šmída.

Starosta navrhl doplnit jednání zastupitelstva o tyto body:

11. Odsouhlasení zařazení územního obvodu obce do území působnosti SCLLD MAS Pomalší pro období 2014 -2020

12. Schválení rozpočtového opatření č. 5 /2014

Přítomní zastupitelé souhlasí s rozšířením jednání a projednáním těchto bodů.

Návrh programu:

1. Uzavření smlouvy s městem České Budějovice o školském obvodu.

2. Schválení smlouvy CB 014330021664/003 o věcném břemeni „Kabel NN Amerika p. Čejka

3. Schválení rozpočtového opatření č. 4 /2014

4. Informace k likvidaci odpadů

5. Projednání žádosti SDH o převedení objektu hasičské zbrojnice.

6. Schválení smlouvy OST/02/14/CB/Šo s SÚS JČK o právu provedení stavby autobusové zastávky

7. Plán obnovy majetku vodovodů a kanalizací

8. Podání informace o jednání zastupitelstva ke vstupu obce do svazku Hrady na Malši.

9. Rozšíření pojistné smlouvy o pojištění objektů ČOV.

10. Projednání žádostí občanů a obce Plav na zpracování Změny územního plánu č.2.

Diskuze k jednotlivým bodům programu bude umožněna během jednání

Usnesení obecního zastupitelstva č. 2/2014

Projednávání jednotlivých bodů programu a přijatá usnesení:

1. Starosta seznámil přítomné s nutností uzavřít s městem Č.Budějovice Smlouvu o školském obvodu. Potřeba Smlouvy plyne z povinnosti obce zajistit školní docházku. Vzhledem k obsazenosti škol v Č. Budějovicích je již problém umístit žáky do stávajících škol. Magistrát města navrhuje pro potřeby obce pouze školy ZŠ Máj I, ZŠ Máj II, ZŠ a MŠ J.Š.Baara a ZŠ a MŠ Nerudova. Ostatní školy doposud navštěvované žáky z Doudleb byly striktně odmítnuty z důvodu, že nejsou schopny pokrýt potřeby ve svém spádovém obvodu v Č.B. Návrh vyvolal bouřlivou reakci a nesouhlas přítomných. Starosta vysvětloval problematiku, bohužel občané s návrhem škol nesouhlasí. Protože ale Smlouvu je potřeba uzavřít, bylo nakonec dohodnuto, že návrh na Magistrát bude zaslán na školy J.Š.Baara a ZŠ a MŠ Nerudova. Obě školy jsou bohužel pro dopravu velmi problematické.

Přijaté usnesení: Přítomní zastupitelé souhlasí se zasláním dopisu pro výše uvedené dvě školy .

2. Schválení smlouvy CB 014330021664/003 o věcném břemeni „Kabel NN Amerika

Přijaté usnesení: Přítomní zastupitelé schvalují smlouvu CB 014330021664/003 o

věcném břemeni „Kabel NN Amerika „.

3. Starosta seznámil přítomné s provedenými rozpočtovými opatřeními č. 4 a č. 5/2014
Přijaté usnesení: Přítomní zastupitelé berou na vědomí rozpočtová opatření č. 4 a č.5/2014
Přílohy: Opis rozpočtového opatření č. 4,5/2014
4. Starosta seznámil přítomné se situací při likvidaci odpadů v obci. Upozornil na černé skládky, ukládání hlavně plastových obalů do kontejnerů.
5. Projednání žádosti SDH o převedení objektu hasičské zbrojnice .Přítomní zástupci hasičů pan Klor O. a M .Michal seznámili přítomné s důvodem žádosti o převedení celého objektu HZ pro potřeby hasičů. S ohledem na to , že část objektu je pronajata jako byt bylo vše prodiskutováno . Společně bylo dosaženo shody, že do jednoho měsíce bude svoláno další jednání k řešení vzniklé situace.
6. Schválení smlouvy OST/02/14/CB/Šo s SÚS JČK o právu provedení stavby autobusové zastávky v Doudlebech
Přijaté usnesení: Přítomní zastupitelé souhlasí s podpisem Smlouvy č.j. OST/02/14/CB/Šo a se splněním závazků plynoucích ze Smlouvy – předání a převzetí pozemků Jihočeskému kraji a převzetí pozemků od Jihočeského kraje .Parcelní čísla a rozlohy pozemků vzniknou zaměřením skutečného provedení po dokončení stavby.
7. Plán obnovy majetku vodovodů a kanalizací – starosta seznámil přítomné se zpracováním plánu obnovy vodovodu a kanalizace obce Doudleby. Bude zpracován postup jak vyčlenit z rozpočtu obce nutnou finanční rezervu na provádění pravidelné obnovy majetku – povinnost ze Zákona o vodovodech a kanalizacích. Starosta s paní účetní zpracuje návrh pro schválení zastupitelstva.
8. Starosta informoval přítomné o jednání zastupitelstva ke vstupu obce do svazku Hrady na Malši. Vstup do svazku by byl pro obec přínosem hlavně ve zvýšení informovanosti turistů o samotných Doudlebech. Předpoklad je pravidelný příspěvek obce na provoz Svazku.
Přijaté usnesení :zastupitelé pověřují starostu dalším jednáním se Svazkem
9. Rozšíření pojistné smlouvy o pojištění objektů ČOV a mostních lávek. S ohledem na rozšíření majetku je potřeba rozšířit pojistnou smlouvu.
Přijaté usnesení: Přítomní zastupitelé souhlasí s rozšířením pojistné smlouvy s pojišťovnou Generali a pověřují starostu jejím podpisem.
10. Projednání žádostí občanů Doudleb a obce Plav na zpracování „Změny územního plánu č.2“. Starosta seznámil přítomné se situací kolem zastavitelného území obce dle platného Územního plánu. Nevyčerpání zastavitelných ploch v současném ÚP obce, využití pouze 6,7% ploch.
Přijaté usnesení: Přítomní zastupitelé provedli společnou prohlídku parcel všech žadatelů, kteří žádají o změnu. Po detailním seznámení rozhodli tak, jak je uvedeno v samostatné příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto zápisu. Zástupcem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č.2 ÚP dle §47 odst.1), §47 odst.4), §49 odst 1) a §53 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu, v platném znění ustanovili p. Zdeňka Šmída, místostarostu obce.

Diskuse proběhla k jednotlivým bodům programu.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno ve 21,15 hod.

Zapsal: František Rytíř

Ověřovatelé zápisu:

Šmíd Zdeněk Caplová Miroslava

Štěch Marek

**Příloha č.1 k usnesení č.2/2014
Zastupitelstva obce Doudleby ze dne 31.3.2014**

I. Zastupitelstvo obce Doudleby na svém řádném zasedání dne 31.3.2014

vzalo na vědomí žádosti vlastníků pozemků v KÚ Doudleby o provedení Změny č. 2 Územního plánu obce Doudleby. Před vydáním tohoto usnesení provedlo celé zastupitelstvo obce prohlídku dotčených parcel dle přijatých žádostí. Jednotlivé žádosti byly předem projednány na ZPF a bylo vzato na vědomí stanovisko Magistrátu města, Odbor územního plánování o naplnění zastavitelných ploch v obci na 6,7%.

Zastupitelstvo rozhodlo takto o jednotlivých žádostech:

- 1, Souhlasí se žádostí obce Plav o zřízení objízdné komunikace obce Plav v katastrálním území obce Doudleby. Komunikace bude vedena přibližně v trase bývalé komunikace Č.B.- Římov na parcele č. 1200/2 KÚ Doudleby. Trasa bude vedena tak aby ochranné pásmo komunikace zasahovalo rovnoměrně do katastru obou obcí.
- 2, Souhlasí se žádostí Mgr. J. Zámečnicka o zařazení parcely č. 361 KÚ Doudleby do zařazení pozemků určených k zastavění objektem k bydlení.
- 3, Souhlasí s provedením změny zastavitelných ploch na pozemku 2/4 KÚ Doudleby ve vlastnictví Z. Vrábkové a O. Vrábka .
- 4, Zastupitelé nesouhlasí se zařazením do změny ÚP č.2 žádosti o zařazení pozemku 369/7 manželé Jan a Zuzana Kotisovi.
Důvod pozemek se nachází v záplavovém území.
- 5, Dále zastupitelé nesouhlasí se zařazením do změny ÚP č.2 těchto žádostí:
 - a, žádost o zařazení pozemku bývalá PK 965/10 a PK 964 paní Marie Preslová.
 - b, žádost o zařazení pozemku č.300/2 manželé Jana a Robert Šílený
 - c, žádost o zařazení pozemku č.635 manželé Jarmila a Antonín Šimánek
 - d, žádost o zařazení pozemku č.127 pan Richard Nídl
 - e, žádost o zařazení pozemku č.33/1 pan Šmíd RadekPožadavky na zařazení výše uvedených pozemků, body 5 a, b .c .d .e, nebyly zařazeny do Změny č.2 z důvodu záporného stanoviska ZPF . Stávající územní plán obce Doudleby má dostatek zastavitelných ploch a jejich naplnění je pouze 6,7%.

.....
starosta obce

.....
místostarosta