



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/6696/2016 Da

Č. j.: SU/6696/2016-14

Vyřizuje:

Ing.arch. Davidová Markéta

Tel.:

386804040

E-mail:

davidovam@c-budejovice.cz

Datum:

29.3.2017

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.9.2016 podal

Jihočeský vodárenský svaz, IČO 49021117, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1, který zastupuje Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Obnova řadu surové vody Římov - Plav II. a III. etapa Římov

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 440 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 212/2 (ostatní plocha), parc. č. 212/9 (lesní pozemek), parc. č. 457/1 (trvalý travní porost), parc. č. 472/2 (ostatní plocha), parc. č. 472/4 (ostatní plocha), parc. č. 472/7 (ostatní plocha), parc. č. 472/8 (ostatní plocha), parc. č. 475/3 (ostatní plocha), parc. č. 538/5 (lesní pozemek), parc. č. 549 (trvalý travní porost), parc. č. 552 (trvalý travní porost), parc. č. 558 (trvalý travní porost), parc. č. 561/1 (trvalý travní porost), parc. č. 561/6 (trvalý travní porost), parc. č. 561/8 (trvalý travní porost), parc. č. 561/9 (orná půda), parc. č. 567 (trvalý travní porost), parc. č. 574 (trvalý travní porost), parc. č. 575/1 (lesní pozemek), parc. č. 577 (trvalý travní porost), parc. č. 585 (orná půda), parc. č. 593 (orná půda), parc. č. 601/1 (trvalý travní porost), parc. č. 601/2 (trvalý travní porost), parc. č. 605/1 (ostatní plocha), parc. č. 607/1 (ostatní plocha), parc. č. 607/3 (ostatní plocha), parc. č. 609/1 (ostatní plocha), parc. č. 614/1 (ostatní plocha), parc. č. 614/2 (trvalý travní porost), parc. č. 614/3 (trvalý travní porost), parc. č. 614/4 (trvalý travní porost), parc. č. 614/5 (trvalý travní porost), parc. č. 614/8 (trvalý travní porost), parc. č. 614/12 (trvalý travní porost), parc. č.

614/14 (ostatní plocha), parc. č. 615/7 (ostatní plocha), parc. č. 615/10 (ostatní plocha), parc. č. 615/12 (ostatní plocha), parc. č. 621/2 (trvalý travní porost), parc. č. 621/6 (trvalý travní porost), parc. č. 628/3 (trvalý travní porost), parc. č. 628/4 (trvalý travní porost), parc. č. 628/5 (trvalý travní porost), parc. č. 628/6 (trvalý travní porost), parc. č. 628/7 (trvalý travní porost), parc. č. 628/8 (trvalý travní porost), parc. č. 628/9 (trvalý travní porost), parc. č. 641 (trvalý travní porost), parc. č. 1190 (ostatní plocha), parc. č. 1206 (vodní plocha), parc. č. 1220/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1220/6 (trvalý travní porost), parc. č. 1220/7 (trvalý travní porost), parc. č. 1220/8 (trvalý travní porost), parc. č. 1221/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1221/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1221/3 (trvalý travní porost), parc. č. 1223/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1223/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1231/3 (vodní plocha), parc. č. 1231/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1231/6 (trvalý travní porost), parc. č. 1231/8 (trvalý travní porost), parc. č. 1231/10 (trvalý travní porost), parc. č. 1231/11 (trvalý travní porost), parc. č. 1231/13 (vodní plocha), parc. č. 1231/16 (trvalý travní porost) v katastrálním území Doudleby, parc. č. 2825/2 (lesní pozemek), parc. č. 2836/1 (lesní pozemek), parc. č. 2923/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Kamenný Újezd, st. p. 245 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1264/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic, parc. č. 35/1 (orná půda), parc. č. 35/5 (orná půda), parc. č. 35/19 (orná půda), parc. č. 35/23 (orná půda), parc. č. 35/24 (orná půda), parc. č. 35/27 (orná půda), parc. č. 42 (orná půda), parc. č. 60/1 (orná půda), parc. č. 60/6 (ostatní plocha), parc. č. 60/16 (orná půda), parc. č. 60/17 (ostatní plocha), parc. č. 60/18 (orná půda), parc. č. 60/19 (orná půda), parc. č. 60/24 (orná půda), parc. č. 60/25 (orná půda), parc. č. 60/26 (orná půda), parc. č. 60/27 (orná půda), parc. č. 60/30 (orná půda), parc. č. 60/31 (orná půda), parc. č. 60/40 (orná půda), parc. č. 1113 (ostatní plocha), parc. č. 1114/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1114/2 (zahrada), parc. č. 1133/2 (ostatní plocha), parc. č. 1133/5 (ostatní plocha), parc. č. 1154/2 (ostatní plocha), parc. č. 1213/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/3 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/7 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/9 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/18 (orná půda), parc. č. 1213/21 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/22 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/24 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/26 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/27 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/28 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/29 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/30 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/31 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/32 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/33 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/34 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/36 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/37 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/38 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/40 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/41 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/42 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/44 (trvalý travní porost), parc. č. 1213/47 (orná půda), parc. č. 1239/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1239/3 (ostatní plocha), parc. č. 1239/5 (trvalý travní porost), parc. č. 1306/1 (ostatní plocha), parc. č. 1307/8 (ostatní plocha), parc. č. 1311/1 (ostatní plocha), parc. č. 1311/4 (ostatní plocha), parc. č. 1339/1 (vodní plocha) v katastrálním území Plav, parc. č. 125/1 (lesní pozemek), parc. č. 136/1 (trvalý travní porost), parc. č. 170/1 (ostatní plocha), parc. č. 183/1 (ostatní plocha), parc. č. 183/2 (ostatní plocha), parc. č. 200/1 (orná půda), parc. č. 200/2 (ostatní plocha), parc. č. 215/1 (lesní pozemek), parc. č. 1318/1 (ostatní plocha), parc. č. 1360 (ostatní plocha), parc. č. 1366 (trvalý travní porost), parc. č. 1367 (trvalý travní porost), parc. č. 1369 (ostatní plocha), parc. č. 1381 (trvalý travní porost), parc. č. 1416 (trvalý travní porost), parc. č. 1417/2 (ostatní plocha), parc. č. 1418 (trvalý travní porost), parc. č. 1419 (trvalý travní porost), parc. č. 1421 (trvalý travní porost), parc. č. 1423 (zahrada), parc. č. 1426 (ostatní plocha), parc. č. 1427 (ostatní plocha), parc. č. 1428 (ostatní plocha), p. p. k. 125, p. p. k. 127, p. p. k. 128/1, p. p. k. 128/2, p. p. k. 134/1, p. p. k. 136, p. p. k. 138/1, p. p. k. 151, p. p. k. 154, p. p. k. 164, p. p. k. 165, p. p. k. 166, p. p. k. 169, p. p. k. 170, p. p. k. 171, p. p. k. 172, p. p. k. 175/1, p. p. k. 178, p. p. k. 183, p. p. k. 186, p. p. k. 187/3, p. p. k. 201, p. p. k. 202/1, p. p. k. 204, p. p. k. 205, p. p. k. 206, p. p. k. 207, p. p. k. 208, p. p. k. 209, p. p. k. 212/3, p. p. k. 212/4, p. p. k. 212/5, p. p. k. 212/6, p. p. k. 212/7, p. p. k. 1318/d1, p. p. k. 1318/d2, p. p. k. 1324, p. p. k. 2790/1, p. p. k. 2791/1, p. p. k. 2795/5, p. p. k. 2825/1, p. p. k. 2826, p. p. k. 2827/1, p. p. k. 2827/2, p. p. k. 2827/3, p. p. k. 2827/5, p. p. k. 2828/1, p. p. k. 2828/2, p. p. k. 2828/3, p. p. k. 2828/4, p. p. k. 2828/5, p. p. k. 2828/6, p. p. k. 2828/7, p. p. k. 2828/8, p. p. k. 2828/9, p. p. k. 2832/1, p. p. k. 2832/2, p. p. k. 2832/3, p. p. k. 2832/4, p. p. k. 2832/6, p. p. k. 2922/2 v katastrálním území Římov.

Druh a účel umíst'ované stavby, umístění na pozemku, prostorové řešení:

- **Zdvojení řadu surové vody Plav - Římov:** technicky se jedná o nový dostatečně kapacitní vodovodní přívaděč DN 1200 mm, který bude přikládán ke stávajícímu řadu DN 1400 mm v celé délce navrhovaného řadu a bude plnit rovnocennou zásobovací funkci ke stávajícímu přívaděcímu řadu.

- **Současný způsob zásobování úpravny vody Plav z VD Římov** bylo původním projektem počítáno s výstavbou dvou paralelních přivaděčů, realizován byl jeden. Pro možnou budoucí dostavbu druhé větve přivaděče byly současně realizovány technická opatření, na která tento projekt přímo navazuje. Stávající přivaděčí řad surové vody OC DN1400 je katodicky chráněn stanicemi katodické ochrany (SKAO) Hamr a Plav. Stávající technický stav SKAO by měl zajistit dostatečný ochranný potenciál i projektovaného příložného řadu DN1200 s třívrstvou PE pasivní izolací. Z tohoto důvodu bude provedena úprava stávající katodové ochrany zahrnující i nové potrubí. Součástí katodové ochrany budou i měřicí a propojovací objekty umístěné na trase vodovodů v jejich ochranném pásmu. Nedojde k dalšímu záboru půdy. Úprava katodové ochrany představuje stavbu doplňkovou k novému vodovodnímu potrubí spočívající ve výstavbě zemních kabelových rozvodů a propojovacích objektů o půdorysných rozměrech cca 20 x 20 cm. Předpokladem efektivní katodové ochrany nového vodovodního potrubí je galvanické oddělení od půdního prostředí a zemnicí soustavy ÚV Plav pomocí izolačního spoje.
- Na přivaděčím řadu budou v nejnižších místech zřízeny odbočky pro odkalení. Ty budou zaústěny do stávajících výustních objektů (kalosvodů) a dále do recipientu. Odvzdušnění řadu bude zajištěno vzdušníky po trase řadu, které budou umístěny ve vzdušnickových šachtách podél řadu.
- **Navrhované objekty:**
- **SO 01 Přivaděcí řad Římov - Plav (II.etapa) OC.DN 1200**
- **Zdvojení řadu od portálu štoly č.2 (Plav) až k napojení před ÚV Plav.** Trasa je od portálu vedena jednoramennou shybkou pod řekou Malší, kdy po 82 m bude zakončena ve výstupní šachtě. Od shybky bude řad veden při okraji obce Plav převážně po zemědělských pozemcích, zčásti přes intravilán. Vodovod bude uložen v souběhu se stávajícím vodovodem DN 1400 mm. Úsek II.etapy bude zakončen na MVE na ÚV Plav napojením na nátok vodní turbíny TG2.
- **SO 01.1 shybka pod Malší** - jednoramenná vodovodní shybka DN 1000 mm, délka 82 m. S uložením do betonového bloku cca 16 až 18 m od mostu proti vodě. Betonový blok 1820/1800 mm. Výstavba shybky se předpokládá v hornině tř.5. V délce s křížením s vodním tokem bude řad ukládán do paženého výkopu (odvodněné jímky) s čerpáním prosáklé vody ze stavební jámy. Pro betonový blok bude šířka rýhy ve dne cca 2,0 m, průměrná hloubka 2,75 m. Do rýhy bude uloženo ocelové potrubí DN 100 mm a provedeno obetonování. Nad blokem proveden zához do úrovně původního dna těžkým lomovým kamenem a břehové úpravy provedeny do původního stavu. Pro mechanizaci bude nutno po dobu výstavby zajistit příjezdovou plošinu nebo pontonové mosty. Funkci vstupní šachty shybky bude plnit portál štoly č. 2. , zde bude provedena úprava levého ramene odtoku. Výstupní šachta 4,5 x 4,2 m na pravém břehu bude z vyztuženého vodostavebního betonu s trubním vybavením potřebným pro obsluhu shybky. Pro možnost odkalení bude v nejnižším místě zřízeno odkalovací potrubí DN 400 mm s výústí do řeky v opěrné zdi a čerpací jímkou pro úplné vypuštění řadu DN 1000. Realizace shybky se předpokládá ve dvou fázích, přičemž bude vždy přehrazena polovina šířky toku. V návaznosti na výstavbu jímek (štetových stěn) budou realizovány dočasné zemní plošiny pro příjezd a práci stavební techniky.
- **SO 01.2 úsek obec Plav** - ÚV Plav- DN 1200 mm, délka 1295 m. Povrchy území : místní komunikace, zatravněné plochy, pole, vodní tok. Stávající inženýrské sítě: telekomunikační kabely, vodovod, podzemní NN a VN, nadzemní NN a VN, kabely veřejného osvětlení, plynovod STL a NTL, kanalizace.
- **SO 02 Přivaděcí řad Římov - Plav (III.etapa) - OC DN 1200 - úsek Římov Doudleby**
- Úsek přivaděčího řadu mezi propojovacím objektem (za křížením s VT Malší v obci Římov) a objektem stávajícího kalosvodu K5 (navázání na začátek I.etapy obnovy přivaděčího řadu). Vodovod bude uložen v souběhu se stávajícím vodovodem DN 1400 mm, délka 3734 m. Převážně veden po zemědělských pozemcích nebo při okraji zástavby. Před napojením i. a III. etapy je navržena armaturní propojovací šachta AŠ1. Šachta bude osazena na obou větvích přivaděčího řadu a vystrojena dvojicí klapkových uzávěrů DN1200 a DN1400 pro možnost řízení průtoku v obou větvích. V nejnižších místech budou zřízeny odbočky pro odkalení DN300 (kalosvod K3 a K4). Na trase dojde ke křížení se silniční komunikací II. a III. třídy (č.155 a č.15529) a ke křížení s drobnými vodními toky (Římovský potok, Bartochovský potok, bezejmenný VT). Křížení budou řešena podchodem, překopem nebo bezvýkopově s uvedením dotčeného povrchu stavbou do původního stavu. Povrchy území : místní komunikace, silnice II. a III.třídy, zatravněné plochy, pole, zahrada, lesní pozemky, vodní tok. Stávající inženýrské sítě: telekomunikační kabely, vodovod, podzemní NN a VN, nadzemní NN a VN, kabely veřejného osvětlení, plynovod STL a NTL, kanalizace.

- **SO 03 Úprava katodové ochrany**
- Nové měřicí a propojovací objekty KAO budou umístěny v jejich ochranném pásmu a budou sloužit k propojení projektovaného vodovodu DN 1200 do KAO stávajícího vodovodu DN 1400, měření potenciálu KAO a izolačních odporů mezi chráničkami a potrubím projektovaného vodovodu. Během stavby budou kabelové rozvody KAO včetně objektů KAO zaměřeny jako součást vodovodního řádu do souřadnicového systému S-JTSK, výškového systému Balt p.v. Ochranné pásmo KAO je 1 m po obou stranách od okraje zařízení. Kabely budou uloženy v celku bez nastavování spojkami ve výkopu 35 x 80 cm a budou nadkryty výstražnou folií PVC.
- **SO 03.1 II.etapa** - Napojení kabelového rozvodu od nového izolačního spoje umístěného na projektovaném vodovodu DN 1200 do skříně stávajícího měřicího objektu POIS umístěného na vodovodu DN 1400 mm. Napojení kabelu od projektovaného vodovodu DN 1200 do skříně stávajícího spojovacího objektu SO3 SKAO Plav. Výstavba nového měřicího a propojovacího objektu POA 2.1 a výstavba nového měřicího a propojovacího objektu POA 2.2.
- **SO 03.2 III.etapa** - Výstavba nového měřicího a propojovacího objektu POA 3.1 v místě stávající KVO. Výstavba nového měřicího a propojovacího objektu POA 3.3 v místě stávající KVO. Výstavba nového měřicího a propojovacího objektu POA 3.3-CH v místě stávající KVO. Napojení kabelu od projektovaného vodovodu DN 1200 na svorkovnici stávajícího kiosku SKAO Hamr. Výstavba nového měřicího a propojovacího objektu POA 3.4-CH v místě stávající KVO. Výstavba nového měřicího a propojovacího objektu POA 3.5-CH v místě stávající KVO. Výstavba nového měřicího a propojovacího objektu POA 3.6 v místě stávající KVO.
- **Úprava stávající SKAO 1** - Plav. Úprava spočívá v napojení projektovaného vodovodu DN 1200 do KAO stávajícího DN 1400. Napojení bude provedeno kabelem typu CYKY umístěným v zemi do spojovacího objektu SO3 stávající SKAO. Délka kabelu 10 m, kabel uložen v celku bez nastavování spojkami ve výkopu 35 x 80 cm a bude nadkryt výstražnou folií.
- **Úprava stávající SKAO 2** - Hamr. Úprava spočívá v napojení projektovaného vodovodu DN 1200 do KAO stávajícího DN 1400. Napojení bude provedeno kabelem CYKY umístěným v zemi ve výkopu hlubokém 0,8 m bez použití spojovacího objektu přímo na svorkovnici stávajícího kiosku SAKO. Délka kabelu 25 m, kabel uložen v celku bez nastavování spojkami ve výkopu 35 x 80 cm a bude nadkryt výstražnou folií.

Navrhované kapacity:

Navrhovaný výkon ÚP Plav pro odběr surové vody z VD Římov – upravená voda: maximální výkon 1400 l/s, průměrný roční výkon 500-600 l/s

Odběr surové vody z VD Římov včetně vlastní spotřeby: maximální odběr z VD Římov 1100 l/s.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby

- k.ú.Římov, k.ú. Plav, k.ú.Doudleby, k.ú. Heřmaň, k.ú. Kamenný Újezd

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:2000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Jedná se o koordinační výkresy C.3.1, C.3.2, C.3.3 a jejich dodatky C.3.1.A, C.3.2.A, C.3.3.A.
2. S využitím území pro stanovený účel musí být započato do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Investor požádal o odchylnou dobu platnosti územního rozhodnutí na dobu 5 let.
3. Žadatel zajistí koordinaci stavby se souvisejícími investičními záměry v zájmové lokalitě zejména: Obnova řádu surové vody Římov-Plav I.etapa přes obec Doudleby Straňany. Na tuto stavbu bude přímo navazovat projekt III.etapy a to v místě propojovacího objektu AŠ1 na pozemku p.č. 475/3 k.ú. Doudleby. Další související stavbou jsou samostané projekty odkalovacích jímek na řádu DN1400 – kalníková šachta K3 a K4.
4. Žadatel zajistí koordinaci stavby s podmiňujícími investičními záměry: křížení vodovodu s komunikací na pozemcích p.č. 1360 k.ú. Římov a 1190 k.ú. Doudleby (silnice III.třídy č.15529) a

- místní komunikace v obci Plav, při kterém dojde k porušení povrchu těchto komunikací – podmiňující investicí bude požadavek obnovy asfaltového povrchu vozovky v požadovaném rozsahu.
5. Pozemek p.č. 1213/18 a 1213/47 k.ú. Plav - zahrada pana Fiedlera - bude uveden po skončení stavebních prací do původního stavu.
 6. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu.
 7. Před započítáním s realizací stavby bude provedena pasportizace stavebních objektů, u kterých hrozí riziko dotčení stavbou.
 8. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
 9. Dodržení podmínek tohoto rozhodnutí bude dokladováno v žádosti o stavební povolení. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.
 10. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu budou použity pozemky, na nichž je stavba umístována dle koordinačního výkresu C.3.1, C.3.2, C.3.3 a jejich dodatky C.3.1.A, C.3.2.A, C.3.3.A.
 11. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude projednána a odsouhlasena dotčenými orgány a spolupůsobilými organizacemi. Případné připomínky a požadavky budou do této projektové dokumentace zapracovány, dále i stanoviska a připomínky vlastníků a správců inženýrských sítí a zařízení, na které bude stavba napojena nebo které bude navrhovaná stavba přípojkami křížit.
 12. Stavba se nachází v ochranném pásmu zařízení elektrizační soustavy, plynárenského zařízení nebo rozvodného tepelného zařízení. Před realizací stavby zajistí stavebník souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného správce popřípadě vlastníka sítě technické infrastruktury ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 13. Stavba se nachází v ochranném pásmu vodovodního řádu nebo kanalizační stoky. Před realizací stavby zajistí stavebník souhlas s prováděním prací v ochranném pásmu od příslušného správce popřípadě vlastníka vodovodu nebo kanalizace ve smyslu § 23 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.
 14. Stavba bude prováděna v souladu s vyjádřeními příslušných správců sítí. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být respektovány a dodrženy v projektové dokumentaci, která bude součástí žádosti o stavební povolení. Povinnost splnit podmínky obsažené v těchto vyjádřeních implicitně vyplývá z ustanovení § 152 odst. 1 stavebního zákona.
 15. Dle ustanovení § 176 stavebního zákona dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit. Tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele.
 16. V prostoru křížení inženýrských sítí budou zástupci majitelů dotčených sítí přizváni k záhozu. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
 17. V dokumentaci pro stavební povolení bude prokázáno, že je řešeno opatření nakládání se vzniklými odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, tj. kategorizace odpadů, popis způsobu a postupu odstranění odpadů, případně jejich další využití, které vzniknou při stavbě z použitých stavebních materiálů, a které se musí předávat pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění. Pokud se jedná o zeminu a její převoz do jiné lokality než je místo stavby, nutno s ní nakládat jako se vzniklým odpadem. A dále dle vyhlášky MŽP 381/2001 Sb. katalog odpadů a vyhlášky MŽP 383/2001 Sb. Vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady.
 18. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb.
 19. Ochranné pásmo dálkového přivaděče je stanoveno zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu §23 odst. 3 písm.c) na 3,5 m od vnějšího líce stěny potrubí. O větší ochranné pásmo nového přivaděče DN 1200 bude požádáno investorem po realizaci stavby u vodoprávního úřadu. Stávající ochranné pásmo stávajícího vodovodu DN 1400 stanovené rozhodnutím ze dne 16.5.1979 (č.j. VÚP/748/79-An) z roku 1979 není tímto rozhodnutím dotčeno.

20. Další stupeň projektové dokumentace bude předložen k vyjádření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje.
21. Dopravně inženýrské opatření během stavby bude předloženo ke schválení Dopravnímu inspektorátu Policie ČR.
22. Každá změna projektové dokumentace musí být neodkladně projednána s HZS JK.
23. Další stupeň projektové dokumentace bude předložen k vyjádření Čevak a.s.
24. Další stupeň projektové dokumentace bude předložen k vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Vltavy ze dne 21.8.2015 pod zn. 02-V-167/15/24.7.2015:
 1. Přejech vedení bude veden v hloubce min.1,0 m pod rostlým dnem koryta toku, zásyp rýhy bude proveden původním materiálem vytěženým ze dna řeky, horní líc zásypu bude opevněn těžkým kamenným záhozem v tl. min.0,8 m.
 2. Místo přechodu toku bude označeno na obou březích koryta toku označníky.
25. Pro stavbu bude vypracován havarijní a povodňový plán.
26. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření jednotlivých správců sítí.
27. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření obce Plav ke stavbě a další stupeň projektové dokumentace předložen k vyjádření.
28. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska k zásahu do registrovaného významného krajinného prvku Magistrátu města České Budějovice - odboru ochrany životního prostředí ze dne 7.11.2016 pod zn. OOŽP/10460/2016/Ziz:
 1. Ve dvouřadě aleji u obce Hamr je nutno dbát při výkopových pracích na ochranu dřevin tj. v případě že bude nutné provádět výkopy nad korunami stávajících dřevin, kde je předpoklad uložení hlavních kořenů, provést v případě poškození kořenu jeho začištění řezem a rány zatřít balzámem. Při nutnosti úpravy větví v korunách dřevin z důvodu zabezpečení manipulačního prostoru pro užití mechanizace, je nutno tyto větve zaříznout na nejbližší tažen resp. na větevní kroužek. Tento řez musí provést odborník na řez dřevin – arborista.
 2. Při překonávání drobných vodních toků a prací na jejich březích vč.břehu řeky Malše je nuto práce provádět mimo hnízdní období ptáků tj. v období listopad-březen. Při nutnosti provedení obnovy řadu mimo toto období je nutno výskyt hnízdicích ptáků ve vymezeném území stavby předem vyloučit.
 3. Po dokončení stavby je nutno pozemky jí dotčené uvést do původního stavu. V prostorech významných krajinných prvků nesmí po dokončení stavby zůstat žádné deponie stavebních materiálů.
 4. V souvislosti se zásahy do uvedených významných krajinných prvků je možno nezbytně nutném rozsahu pokácet dřeviny rostoucí mimo les a to dle seznamu dřevin dotčených stavbou, kap. 6 dokumentu B2 "Pasport zeleně mimo lesní pozemky", který je součástí projektové dokumentace.
 5. Podmínky pro výstavbu kalníkových šachet K3 (břeh Malše) a K4 (Bartochovský potok) byly stanoveny samostatně v vydaných závazných stanoviscích OOZP/11137/2015/Ziz ze dne 18.12.2015 a OOZP/11140/2015/Ziz ze dne 17.12.2015.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1

Odůvodnění:

Dne 1.9.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 21.10.2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 11.11.2016.

O podané žádosti informovány občanská sdružení písemným opatřením ze dne 19.9.2016 ve smyslu §70, zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Sdělení bylo uveřejněno na úřední desce dne 30.9.2016. V určené lhůtě se žádné občanské sdružení do řízení nepřihlásilo.

Žádost nebyla úplná, žadatel nedoložil všechna vlastnická práva, smlouvy nebo doklady o právu provést stavbu a nepředložil souhlasy všech vlastníků pozemků, na kterých má být stavba umístěna podle § 86 odst.2 bod a) stavebního zákona. Stavba je však vymezena dle platných Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje ze dne 13.9.2011 s nabytím účinnosti dne 7.11.2011 jako veřejně prospěšná stavba V5 - stavba zdvojení přívodu z přehrady Římov. Územní řízení bylo tedy zahájeno podle §86 odst.3 stavebního zákona: „, jestliže žadatel nemá vlastnické právo, smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření na pozemku nebo stavbě, předloží souhlas jejich vlastníka: to neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit.“.

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby bylo proto zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení písemným opatřením ze dne 29.11.2016 a současně nařídil ústní jednání na den 10.1.2017. O výsledku jednání byl sepsán protokol. Přítomní byli seznámeni s projektem a byly projednány námitky (viz. níže), investor stavby požádal o odchýlnou dobu platnosti územního rozhodnutí na dobu 5 let a projektant přislíbil upřesnění projektové dokumentace. Upřesněná projektová dokumentace byla doložena a stavební úřad písemným opatřením ze dne 19.1.2017 oznámil účastníkům řízení lhůtu 10 dnů od doručení oznámení pro seznámení se s podklady rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Trasa vodovodu byla závazně vymezena v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje, vydaných dne 13.9.2011 koridorem V5. Tato trasa nebyla měněna ani v 1., 2. a 3. aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje. (V rámci 5. aktualizace pak dochází k drobné úpravě koridoru v k.ú. Doudleby v I.etapě trasy vodovodu.). Povinnost zpřesnit koridor z nadřazené dokumentace v územním plánu obce vyplývá ze stavebního zákona (§ 43 odst.3) i z judikatury Nejvyššího správního soudu.

Umístění stavby je v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje v platném znění. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 14.10.2016 pod zn. H18585-161444449, vyjádření k existenci sítí elektro a plyn, platnost 14.10.2017 (a ze dne 10.8.2015 pod zn. H18585-16072631)

E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 1.11.2016 pod zn. J13726-16147882, souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu elektr.sítě

E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 1.11.2016, vyjádření pro územní a stavební řízení a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu plyn

ČEVAK a.s. ze dne 10.1.2016 pod zn.O16010038025, vyjádření k územnímu řízení

ČEVAK a.s. ze dne 7.8.2016 pod zn.O16010038025, existence sítí, (a ze dne 23.7.2015 O150010027432)

ČETIN ze dne 13.7.2015 pod zn. 641061/15, vyjádření k existenci sítí a podmínky ochrany

České radiokomunikace ze dne 18.8.2015 pod zn. UPTS/OS/120710/2015, vyjádření k existenci sítí

ČD Telematika a.s. ze dne 14.8.2015, vyjádření k existenci sítí

T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 11.10.2016 pod zn. E28489/16 a E28490/16, souhlasné stanovisko k vydání UR, stavebního povolení a souhlas realizací stavby(a ze dne 10.7.2015 pod zn. E15177/15)

Vodafone Czech Republic, vyjádření k UR, existence sítí ze dne 11.10.2016 pod zn. MW000005053418573
České radiokomunikace a.s. , vyjádření k existenci sítí ze dne 11.10.2016 pod zn. UPTS/OS/156944/2016, platnost 1 rok
Obec Římov, stanovisko obce a OÚ ke stavbě ze dne 15.11.2016 a ze dne 14.2.2016 a existence sítí ve správě obce
Obec Heřmaň, ze dne 7.10.2016 č.j.22/2016, vyjádření ke stavbě a vyjádření k existenci sítí a ze dne 1.4.2016 č.j.08/2016
Obec Kamenný újezd ze dne 10.10.2016, vyjádření k existenci sítí a vyjádření ke stavbě ze dne 27.1.2016
Obec Doudleby, ze dne 5.10.2016 pod zn. 428/2016, vyjádření k existenci sítí a vyjádření ke stavbě ze dne 2.3.2016 pod zn. 141/2016 (a ze dne 28.8.2015 pod zn. 486/2015)
Obec Plav, vyjádření ke stavbě ze dne 16.2.2016 pod zn. 48/2016
Krajský úřad Jihočeského kraje, KUJCK 141662/2015/OREG ze dne 27.10.2016, stanovisko ke stavbě II a II.etapa
Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 7.11.2016 pod zn. OOZP/10460/2016/Ziz, závazné stanovisko k zásahu do VKP
Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 12.2.2016 pod zn. OOZP/560/2016/Fu, stanovisko odboru ke stavbě
Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče ze dne 23.5.2016 pod zn. OPP/385/2016, závazné stanovisko
Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 1.2.2016 pod zn. ODaSH/16/951/Ba-II/155
Magistrát města České Budějovice – stavební úřad, ze dne 31.3.2016 pod zn.SU/1856/2016/Da územně plánovací informace
HZS Jihočeského kraje ze dne 23.2.2016 pod zn. HSCB-524-2/2016/KŘ, závazné stanovisko
KHS Jihočeského kraje ze dne 15.2.2016 pod zn.KHSJC01986/2016/HOK CB-CK, závazné stanovisko
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje ze dne 2.2.2016 pod zn.SÚSJcK/1299/2016/15529, vyjádření k územnímu řízení
Policie ČR, ze dne 8.2.2016 pod zn. KRPC-14952-2/Čj-2016-020106, sdělení k DUR
Lesy ČR, s.p., závazné stanovisko ze dne 5.10.2015
Povodí Vltavy s.p., ze dne 21.8.2015 pod zn. 42552/2015-142, vyjádření správce povodí
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Č. Budějovice, ze dne 17.2.2016 pod zn. KUJCK 25774/2015/OZZL, stanovisko z hlediska možného významného vlivu stavby na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Č. Budějovice, ze dne 12.2.2016 pod zn. KUJCK 19184/2016, vyjádření k projektu a rozhodnutí ze dne 22.7.2016 pod zn. KUJCK 103692/2016
Ministerstvo obrany ČR ze dne 18.8.2015 pod. zn. 31846/2015-8201-OÚZ-ČB, závazné stanovisko
ČEPS a.s., ze dne 28..1.2016 pod zn. 0000011132, existence sítí

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení účastníky územního řízení je žadatel :

Jihočeský vodárenský svaz, IČO 49021117, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1, kterého zastupuje Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním řízením přímo dotčeno. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci jak výše uvedeno.

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení

s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení řízení je účastníkům územního řízení uvedených v **§ 85 odst. 1 písm. b), § 85 odst. 2** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Jihočeský vodárenský svaz, IČO 49021117, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Římov, IČO 00245402, Náměstí J. Gurreho 2, 373 24 Římov,

Obec Plav, IČO 00581861, Plav 57, 370 07 České Budějovice 7,

Obec Doudleby, IČO 00244813, Doudleby 6, 370 07 České Budějovice 7,

Obec Heřmaň, IČO 00581305, Heřmaň 43, 370 07 České Budějovice 7,

Obec Kamenný Újezd, IČO 00245062, Náměstí 220, 373 81 Kamenný Újezd

(jako obce, na jejichž územích má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jedná se o pozemky:

st. p. 440, parc. č. 212/2, 212/9, 457/1, 472/2, 472/4, 472/7, 472/8, 475/3, 538/5, 549, 552, 558, 561/1, 561/6, 561/8, 561/9, 567, 574, 575/1, 577, 585, 593, 601/1, 601/2, 605/1, 607/1, 607/3, 609/1, 614/1, 614/2, 614/3, 614/4, 614/5, 614/8, 614/12, 614/14, 615/7, 615/10, 615/12, 621/2, 621/6, 628/3, 628/4, 628/5, 628/6, 628/7, 628/8, 628/9, 641, 1190, 1206, 1220/4, 1220/6, 1220/7, 1220/8, 1221/1, 1221/2, 1221/3, 1223/1, 1223/4, 1231/3, 1231/4, 1231/6, 1231/8, 1231/10, 1231/11, 1231/13, 1231/16 v katastrálním území Doudleby, parc. č. 2825/2, 2836/1, 2923/2 v katastrálním území Kamenný Újezd, st. p. 245, parc. č. 1264/5 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic, parc. č. 35/1, 35/5, 35/19, 35/23, 35/24, 35/27, 42, 60/1, 60/6, 60/16, 60/17, 60/18, 60/19, 60/24, 60/25, 60/26, 60/27, 60/30, 60/31, 60/40, 1113, 1114/1, 1114/2, 1133/2, 1133/5, 1154/2, 1213/1, 1213/3, 1213/7, 1213/9, 1213/18, 1213/21, 1213/22, 1213/23, 1213/24, 1213/26, 1213/27, 1213/28, 1213/29, 1213/30, 1213/31, 1213/32, 1213/33, 1213/34, 1213/36, 1213/37, 1213/38, 1213/40, 1213/41, 1213/42, 1213/44, 1213/47, 1239/1, 1239/3, 1239/5, 1306/1, 1307/8, 1311/1, 1311/4, 1339/1 v katastrálním území Plav, parc. č. 125/1, 136/1, 170/1, 183/1, 183/2, 200/1, 200/2, 215/1, 1318/1, 1360, 1366, 1367, 1369, 1381, 1416, 1417/2, 1418, 1419, 1421, 1423, 1426, 1427, 1428, p. p. k. 125, 127, 128/1, 128/2, 134/1, 136, 138/1, 151, 154, 164, 165, 166, 169, 170, 171, 172, 175/1, 178, 183, 186, 187/3, 201, 202/1, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 212/3, 212/4, 212/5, 212/6, 212/7, 1318/d1, 1318/d2, 1324, 2790/1, 2791/1, 2795/5, 2825/1, 2826, 2827/1, 2827/2, 2827/3, 2827/5, 2828/1, 2828/2, 2828/3, 2828/4, 2828/5, 2828/6, 2828/7, 2828/8, 2828/9, 2832/1, 2832/2, 2832/3, 2832/4, 2832/6, 2922/2 v katastrálním území Římov

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Římov, Náměstí J. Gurreho 2, 373 24 Římov

BIO TOP s.r.o., Nemanická 440/14, 370 10 České Budějovice 10

Hana Máchová, U Křížku 199, 373 24 Římov

Marie Petrová, Školní 58, 373 24 Římov

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Jan Panocha, Betlém 183, 373 24 Římov

Pavel Bartyzal, Nová Ves nad Nisou 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou

Nikola Bombicová, U Školky 136, 373 67 Borek

Hana Rybáková, Otavská 1791, 397 01 Písek
Ladislav Čada, Kostelní 9, 373 24 Římov
Blanka Klorová, M.Horákové 1376/10, 370 02 České Budějovice 2
Jan Cvrček, Betlém 223, 373 24 Římov
Martin Cvrček, Lahut' 3, 374 01 Trhové Sviny
Ivana Láchová, Munice 42, 373 41 Hluboká nad Vltavou
Milan Šmarda, Pražská tř. 2068/43, 370 04 České Budějovice 4
Růžena Šmardová, Pražská tř. 2068/43, 370 04 České Budějovice 4
Mgr. Martin Řehout, Rybná 669/4, 110 00 Praha 1
Petr Rožboud, Dukelská, obec: Aš 34, 370 01 České Budějovice 6
Ing. Antonie Tichá, Kostelní 12, 373 24 Římov
Jan Persan, Třeboňská 64, 373 24 Římov
Libuše Persanová, Třeboňská 64, 373 24 Římov
Věra Labajová, Náměstí J. Gurreho 18, 373 24 Římov
Jan Troják, Zahradní 336, 370 07 České Budějovice 7
Pavel Troják, Do Boru 189, 373 24 Římov
Petr Troják, Průběžná 98, 373 24 Římov
Josef Cibulka, Přísečná 56, 381 01 Český Krumlov 1
František Kučera, Třeboňská 51, 373 24 Římov
Václav Pícha, Krasejovka 11, 370 07 České Budějovice 7
Václav Vaclík, Mokřý Lom 7, 374 01 Trhové Sviny
Obec Kamenný Újezd, Náměstí 220, 373 81 Kamenný Újezd
Lesní správa a pila obce Kamenný Újezd, Budějovická 55, 373 81 Kamenný Újezd
David Puffer, Mřič 92, 382 03 Křemže
Stanislav Bican, Betlém 36, 373 24 Římov
Jiřina Bártová, Dubičné 21, 373 71 Rudolfov
Helena Klusáčková, Husova 424, 373 82 Boršov nad Vltavou
Miroslav Šimek, U hřiště 307, 382 32 Velešín
Hana Máchová, U Křížku 199, 373 24 Římov
Tomáš Kubašta, Čerejov 23, 374 01 Trhové Sviny
Božena Michlová, K Loučení 21, 373 24 Římov
Jana Michlová, K Loučení 21, 373 24 Římov
Růžena Řehořová, Doležalova 1041/12, 198 00 Praha 98
Miroslav Strob, Kozinova 1750/18, 370 07 České Budějovice 7
Hana Švehlová, Jáchymovská 334, 373 44 Zliv
Jaroslav Rada, Na Vyhlídce 273, 382 11 Větřní
Marcela Valentová, Školní 236, 382 11 Větřní
Petr Graman, Stradov 15, 374 01 Trhové Sviny
Jan Bukáček, U Lesa 1578/8, 370 02 České Budějovice 2
Theresia Eberl, Czatoriskygasse 231, Vídeň 17, Rakousko
Fanny Wagner, Flurschutzstrasse 18, Vídeň, Rakousko
Antonín Martínek, Rybářská 2329/16, 370 10 České Budějovice 10
Jiří Martínek, Otavská 1067/9, 370 11 České Budějovice 11
Marta Novotná, U Přehrady 562, 382 32 Velešín
Václav Nejedlý, Libnič 17, 373 71 Rudolfov
Jan Hanzalík, Betlém 41, 373 24 Římov
Olga Petrová, Budějovická 637, 373 81 Kamenný Újezd
Květuše Panochová, Betlém 183, 373 24 Římov
Jiřina Čurnová, Hamr 165, 370 07 České Budějovice 7
Ladislava Čurnová, Hamr 165, 370 07 České Budějovice 7
Marie Špulková, Straňany 33, 370 07 České Budějovice 7
Marcel Vančura, Mírová 426, 385 01 Vimperk II
Marie Beranová, Straňany 11, 370 07 České Budějovice 7
Pavel Zíka, Průběžná 123, 373 24 Římov
Rudolf Zíka, Větrná 914/12, 370 05 České Budějovice 5
Věra Albrechtová, Průběžná 132, 370 08 České Budějovice 8
Václav Klíma, V Zahradkách 444, 252 66 Libčice nad Vltavou
Jaroslav Paleček, Teresy Novákové 2131/49, 621 00 Brno

Jan Chyňava, Straňany 53, 370 07 České Budějovice 7
Martin Mužík, U letohrádku královny Anny 271/3, 160 00 Praha 6
Eva Mužíková, U letohrádku královny Anny 271/3, 160 00 Praha 6
Luděk Presl, Straňany 61, 370 07 Doudleby
Petr Socháň, Sázavská 2032/30, 120 00 Praha 2
Jaroslav Šimeček, Pekárenská 1061/27, 370 04 České Budějovice 4
Václav Wurm, Plavnická 395, 373 81 Kamenný Újezd
Josef Kučera, Roudenská 520/23, 370 01 České Budějovice 1
Brigita Kučerová, Roudenská 520/23, 370 01 České Budějovice 1
Danuše Svobodová, Pražská třída 1255/19, 370 04 České Budějovice 3
Drahlava Dubcová, Skřivánčí 2634/62, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Dagmar Fickbauerová, Bílý Potok 287, 463 62 Hejnice
Miluše Ficková, Hlinská 660/45a, 370 01 České Budějovice 10
Božena Horelicová, Straňany 49, 370 07 České Budějovice 7
Blanka Větrovská, Bilejova 349, 463 03 Stráž nad Nisou
Josef Hadač, Straňany 3, 370 07 České Budějovice 7
Marie Hadačová, Straňany 3, 370 07 České Budějovice 7
Mgr. Roman Gronský, Březí 30, 370 07 České Budějovice 7
Věra Kohoutová, Jírovцова 2117/85, 370 04 České Budějovice 4
František Bartizal, Straňany 20, 370 07 České Budějovice 7
Milan Marchal, Todně 26, 374 01 Trhové Sviny
Božena Šimánková, Straňany 18, 370 07 České Budějovice 7
Antonín Šimánek, Straňany 36, 370 07 České Budějovice 7
Jarmila Šimánková, Straňany 36, 370 07 České Budějovice 7
Josef Bostl, Straňany 22, 370 07 České Budějovice 7
Věra Bostlová, Straňany 22, 370 07 České Budějovice 7
Čeněk Kaštil, Hamr 168, 370 07 České Budějovice 7
Miroslava Kaštilová, Hamr 169, 370 07 České Budějovice 7
Čeněk Kaštil, Hamr 168, 370 07 České Budějovice 7
Ondřej Klor, Doudleby 63, 370 07 České Budějovice 7
Marie Blehová, Novosedly nad Nežárkou 13, 378 17 Novosedly nad Nežárkou
Pavel Podhola, Doudleby 38, 370 07 České Budějovice 7
Ludmila Zíková, Dubné 37, 373 84 Dubné
Obec Doudleby, Doudleby 6, 370 07 České Budějovice 7
Jana Hronovská, Straňany 1, 370 07 České Budějovice 7
Jiří Hronovský, Straňany 1, 370 07 České Budějovice 7
Josef Burda, Doudleby 10, 370 07 České Budějovice 7
Růžena Burdová, Doudleby 10, 370 07 České Budějovice 7
Jiří Bicek, Straňany 4, 370 07 České Budějovice 7
Pavel Bicek, Kostelní 1288/4, 370 04 České Budějovice 4
Marie Bicková, Straňany 4, 370 07 České Budějovice 7
Růžena Kadlecová, Vejvanovského 1611/18, 149 00 Praha 415
Jana Pěničková, Libštát 96, 512 03 Libštát
František Leština, El. Krásnohorské 1866/1, 370 06 České Budějovice 6
Marie Zdrhová, Doudleby 14, 370 07 České Budějovice 7
Helena Kobernová, Ant. Barcala 1368/30, 370 05 České Budějovice 5
František Lunda, U Trojice 639/32, 370 04 České Budějovice 4
Zdeněk Šmíd, Straňany 9, 370 07 České Budějovice 7
Jiří Mrkvička, Straňany 23, 370 07 České Budějovice 7
Ivan Klimenda, Strádova 941/2, 370 07 České Budějovice 7
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, 150 00 Praha 5
Josef Unger, K. Kovařovice 444/16, 370 07 České Budějovice 7
Pavel Dobiáš, Plav 105, 370 07 České Budějovice 7
Dana Dobiášová, Plav 105, 370 07 České Budějovice 7
Obec Plav, Plav 57, 370 07 České Budějovice 7
Pavel Pech, Šeříková 1123/4, 370 08 České Budějovice 8
Ing. Ilona Pechová, Šeříková 1123/4, 370 08 České Budějovice 8
Zdeněk Kuncl, Zahradní 400, 373 44 Zliv

Lenka Staňková, Dolní Stropnice 25, 374 01 Trhové Sviny
Miroslav Vránek, Plav 60, 370 07 České Budějovice 7
Roman Vránek, Nová Ves 46, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic
Ing. Rudolf Koula, Plav 106, 370 07 České Budějovice 7
Jaroslava Koulová, Plav 106, 370 07 České Budějovice 7
Miroslava Wittnerová, Hůrka 16, 370 06 České Budějovice 6
Eva Březinová, Nad Plovárnou 3733/4, 586 01 Jihlava 1
MUDr. Ladislav Dolanský, Jeronýmova 44/20, 370 01 České Budějovice 1
MUDr. Jiří Fiedler, Plav 152, 370 07 České Budějovice 7
MUDr. Lenka Fiedlerová, Plav 152, 370 07 České Budějovice 7
Michal Pilbauer, Plav 10, 370 07 České Budějovice 7
Radomíra Pilbauerová, Plav 10, 370 07 České Budějovice 7
Jaroslav Kraus, Jírovceva 1636/20, 370 01 České Budějovice 1
Jana Krausová, Puklicova 924/55, 370 04 České Budějovice 4
Iveta Hromadová, Papírenská 748/10, 370 01 České Budějovice 1
Libor Koudelka, Plav 115, 370 07 České Budějovice 7
Michal Koudelka, Plav 5, 370 07 České Budějovice 7
Marie Šimečková, Čechova 658/30, 370 04 České Budějovice 4
Jan Vaclík, Plav 4, 370 07 České Budějovice 7
Stanislav Zikmund, Plzeňská 2138/6, 370 04 České Budějovice 4
Pavel Šívr, Heřmaň 20, 370 07 České Budějovice 7
Miroslava Šívrová, Plav 49, 370 07 České Budějovice 7
Martin Berka, Plav 2, 370 07 České Budějovice 7
Josef Lonsmín, Plav 86, 370 07 České Budějovice 7
Petr Lonsmín, Plav 9, 370 07 České Budějovice 7
Roman Lonsmín, Plav 9, 370 07 České Budějovice 7
Jiří Benák, Ločenice 67, 373 22 Ločenice
Ivana Štroufová, Lipenská 1668/32a, 370 01 České Budějovice 1
Milan Štýfal, Jana Štursy 2410/36, 370 10 České Budějovice 10
Pavel Štýfal, Lidická tř. 1030/153, 370 07 České Budějovice 7
Petr Štýfal, Budivojova 1513/21, 370 04 České Budějovice 4
Radek Jirků, Sídliště 741, 379 01 Třeboň
Alena Strusková, Ledenická 66, 370 06 České Budějovice 6
Alena Zíková, Průběžná 123, 373 24 Římov
Jaroslava Koudelková, Plav 5, 370 07 České Budějovice 7
Ivo Šimeček, J. Dietricha 877/53, 370 08 České Budějovice 8
Václav Šimeček, Mánesova 137/38, 370 01 České Budějovice 1
Vít Janás, Plavská 572, 373 81 Kamenný Újezd
Roman Ondřich, Krajinská 264/24, 370 01 České Budějovice 1
FARMY EKO s.r.o., Šlitrova 2006, 190 16 Praha 916
Vojtěch Veselý, Heřmaň 66, 370 07 České Budějovice 7
Michal Pavlíček, Čechova 449/28, 370 01 České Budějovice 1
Zuzana Pavlíčková, Čechova 449/28, 370 01 České Budějovice 1
František Jaksch, Jabloňová 601/25, 373 71 Rudolfov
Martin Volf, Bryksova 667/6, 198 00 Praha 98
Josef Kobylka, Borovnice 32, 370 07 České Budějovice 7
Jaroslava Krepsová, Doubravická 1401/2, 370 08 České Budějovice 8
Irena Zaimlová, Antala Staška 1156/12, 370 07 České Budějovice 7
Správci sítí:
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice 10
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 10

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b)stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

st. p. 257, 262/2, 267, 268, 269/1, 269/2, 269/3, 508, parc. č. 455, 466/35, 466/36, 466/37, 466/38, 466/44, 471/1, 471/8, 472/1, 472/5, 472/6, 475/1, 475/4, 480, 483, 488, 490, 520/1, 520/2, 520/3, 520/4, 520/13, 520/14, 520/16, 522/2, 522/6, 522/7, 535/3, 535/4, 535/5, 535/6, 538/1, 538/2, 538/3, 538/4, 538/6, 545/2, 550, 551, 557, 561/2, 561/3, 561/4, 561/5, 561/7, 561/10, 562, 568/2, 575/2, 575/3, 575/4, 575/5, 575/6, 575/7, 576/2, 583/2, 584, 592/2, 598/1, 598/3, 598/4, 598/5, 598/6, 598/7, 598/8, 599/1, 599/2, 605/3, 607/2, 607/4, 607/5, 607/6, 608/2, 608/3, 608/4, 613/4, 613/5, 613/15, 613/20, 613/23, 614/6, 614/7, 614/9, 614/11, 614/13, 614/15, 614/16, 614/17, 614/18, 614/19, 614/20, 614/21, 614/22, 615/1, 615/2, 615/3, 615/4, 615/5, 615/6, 615/8, 615/9, 615/11, 616/1, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6, 616/7, 616/8, 616/9, 616/10, 616/11, 616/12, 616/13, 617/3, 619/1, 619/7, 619/10, 619/11, 619/12, 619/13, 619/14, 619/15, 619/16, 619/17, 619/18, 619/19, 619/20, 619/21, 619/22, 619/23, 619/24, 619/25, 619/26, 620/1, 622, 626/1, 626/2, 626/3, 626/4, 628/11, 629, 630, 631/2, 631/3, 631/4, 631/5, 631/6, 633, 634, 638, 639, 642/2, 642/3, 642/4, 647/1, 647/2, 666/6, 666/27, 1207, 1220/3, 1220/9, 1221/4, 1223/3, 1229/2, 1229/3, 1229/4, 1229/6, 1229/13, 1229/15, 1229/16, 1230/6, 1230/7, 1231/1, 1231/2, 1231/5, 1231/7, 1231/12, 1231/14, 1231/17, 1232/1 v katastrálním území Doudleby, st. p. 244 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic, st. p. 100, 112, 143, 181, 188, 189, 248, 262, 279, 286, 287, 290, 310, 319, 365, 366, 367, 368, parc. č. 35/3, 35/6, 35/7, 35/16, 35/18, 35/20, 35/22, 35/25, 35/28, 39/2, 39/8, 39/10, 40/1, 40/3, 55/4, 60/7, 60/9, 60/12, 60/13, 60/14, 60/22, 60/33, 60/34, 60/35, 60/36, 60/43, 60/44, 63/1, 65/1, 1121/3, 1122, 1132/2, 1132/3, 1135/5, 1135/6, 1143/2, 1154/1, 1160, 1161/1, 1213/5, 1213/6, 1213/16, 1213/17, 1213/20, 1213/39, 1213/43, 1213/45, 1213/46, 1213/48, 1233/2, 1306/5, 1307/5, 1307/6, 1307/7, 1307/9, 1307/10, 1307/12, 1330/1, 3101 v katastrálním území Plav, st. p. 1/3, 2/3, 155, 158, 258, 326, parc. č. 1/1, 136/2, 170/2, 170/3, 200/4, 206/1, 206/3, 207/1, 208/1, 208/2, 216, 228/1, 228/2, 228/7, 638, 639, 1325/1, 1325/3, 1325/8, 1357/2, 1380, 1414, 1420, 1424, 1425, 1429, 1430, 1432, 1443 v katastrálním území Římov

st. p. 257, 262/2, 267, 268, 269/1, 269/2, 269/3, 508, parc. č. 455, 466/35, 466/36, 466/37, 466/38, 466/44, 471/1, 471/8, 472/1, 472/5, 472/6, 475/1, 475/4, 480, 483, 488, 490, 520/1, 520/2, 520/3, 520/4, 520/13, 520/14, 520/16, 522/2, 522/6, 522/7, 535/3, 535/4, 535/5, 535/6, 538/1, 538/2, 538/3, 538/4, 538/6, 545/2, 550, 551, 557, 561/2, 561/3, 561/4, 561/5, 561/7, 561/10, 562, 568/2, 575/2, 575/3, 575/4, 575/5, 575/6, 575/7, 576/2, 583/2, 584, 592/2, 598/1, 598/3, 598/4, 598/5, 598/6, 598/7, 598/8, 599/1, 599/2, 605/3, 607/2, 607/4, 607/5, 607/6, 608/2, 608/3, 608/4, 613/4, 613/5, 613/15, 613/20, 613/23, 614/6, 614/7, 614/9, 614/11, 614/13, 614/15, 614/16, 614/17, 614/18, 614/19, 614/20, 614/21, 614/22, 615/1, 615/2, 615/3, 615/4, 615/5, 615/6, 615/8, 615/9, 615/11, 616/1, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6, 616/7, 616/8, 616/9, 616/10, 616/11, 616/12, 616/13, 617/3, 619/1, 619/7, 619/10, 619/11, 619/12, 619/13, 619/14, 619/15, 619/16, 619/17, 619/18, 619/19, 619/20, 619/21, 619/22, 619/23, 619/24, 619/25, 619/26, 620/1, 622, 626/1, 626/2, 626/3, 626/4, 628/11, 629, 630, 631/2, 631/3, 631/4, 631/5, 631/6, 633, 634, 638, 639, 642/2, 642/3, 642/4, 647/1, 647/2, 666/6, 666/27, 1207, 1220/3, 1220/9, 1221/4, 1223/3, 1229/2, 1229/3, 1229/4, 1229/6, 1229/13, 1229/15, 1229/16, 1230/6, 1230/7, 1231/1, 1231/2, 1231/5, 1231/7, 1231/12, 1231/14, 1231/17, 1232/1 v katastrálním území Doudleby, st. p. 244 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic, st. p. 100, 112, 143, 181, 188, 189, 248, 262, 279, 286, 287, 290, 310, 319, 365, 366, 367, 368, parc. č. 35/3, 35/6, 35/7, 35/16, 35/18, 35/20, 35/22, 35/25, 35/28, 39/2, 39/8, 39/10, 40/1, 40/3, 55/4, 60/7, 60/9, 60/12, 60/13, 60/14, 60/22, 60/33, 60/34, 60/35, 60/36, 60/43, 60/44, 63/1, 65/1, 1121/3, 1122, 1132/2, 1132/3, 1135/5, 1135/6, 1143/2, 1154/1, 1160, 1161/1, 1213/5, 1213/6, 1213/16, 1213/17, 1213/20, 1213/39, 1213/43, 1213/45, 1213/46, 1213/48, 1233/2, 1306/5, 1307/5, 1307/6, 1307/7, 1307/9, 1307/10, 1307/12, 1330/1, 3101 v katastrálním území Plav, st. p. 1/3, 2/3, 155, 158, 258, 326, parc. č. 1/1, 136/2, 170/2, 170/3, 200/4, 206/1, 206/3, 207/1, 208/1, 208/2, 216, 228/1, 228/2, 228/7, 638, 639, 1325/1, 1325/3, 1325/8, 1357/2, 1380, 1414, 1420, 1424, 1425, 1429, 1430, 1432, 1443 v katastrálním území Římov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Doudleby č.e. 6, č.e. 4, č.e. 103, č.e. 118, č.e. 115, č.e. 115, č.e. 115, č.e. 219, č.e. 113, č.e. 5, č.e. 139, č.e. 3, č.e. 2, č.e. 114 a č.e. 1, Plav č.p. 30, č.e. 67, č.p. 32, č.e. 24, č.p. 122, č.e. 51, č.e. 61, č.e. 63, č.e. 71, č.p. 105, č.p. 154, č.p. 106 a č.p. 152, Římov č.p. 227, č.p. 78, č.p. 170, č.p. 165 a č.p. 241

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona:

osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Námítky vznesl pan Jiří Fiedler a paní Lenka Fiedlerová ještě před jednáním na stavebním úřadě dne 10.1.2017. Pan Fiedler i paní Fiedlerová jsou majiteli pozemků p.č. 1213/18 a 1213/47 k.ú. Plav, přes které vede přivaděč surové vody. Jsou tedy účastníky řízení podle §85 odst.2 písm. a) stavebního zákona. Jejich námitky byly projednány na jednání a průběh byl zaznamenán do protokolu. Ačkoliv došlo už při jednání na stavebním úřadě k vysvětlení a vstřícným krokům ze strany projektanta, pro úplnost uvádí stavební úřad jejich vypořádání. Pan Fiedler a paní Fiedlerová vznesli tyto námitky (citace) :

1.V koordinačním plánu C3.1. překládaného dokumentu nesouhlasíme se zamýšlenými směry příjezdu na stavbu. Stejně tak jednoznačně nesouhlasíme s rozsahem dočasného záboru půdy a dobou záboru jak je uváděno v oznámení. Tuto námitku jsme již uvedli při řízení čj. KUJCK 83114/2016. Zde vše je odkázáno na stavební úřad. Detailně: Předkladatel plánuje příjezd na část stavby z Plava až k úpravně přes můj pozemek. Směr příjezdu je ve zveřejněném oznámení po komunikaci z obce Heřmaň, poté v prudkém kopci by se měla těžká technika točit doprava z kopce pod ostrým úhlem a přes mou zahradu najíždět na stavbu. Naše nemovitost a zahrada, kromě zahrady před Centrem Seniorů je jediná obývaná lokalita v trase přivaděče v této fázi výstavby. Navíc má být zrovna přes náš pozemek hlavní vjezd na staveniště až k úpravně vody. A to přesto, že v loukách v trase přivaděče pod komunikací Plav-Heřmaň jde o jediný trvale obývaný, ošetřovaný pozemek. V mé nemovitosti žijí děti. Jak bude ohrazen dočasný zábor půdy? Při výkopových pracích dojde k narušení zásobování vodou do mé nemovitosti. V projektu jsem se nedočel, jak toto bude vyřešeno, předpokládám, že bude řešeno ve stavební části a není součástí. Předkladatel uvádí, že vliv na obyvatelstvo bude malý, zanedbatelný. S tím nesouhlasíme na nás v případě takto prováděných prací bude velký.

2. Trvá nesoulad mezi rozsahem ochranného pásma přivaděče. V plánu územního rozvoje obce Plav je stále zaneseno dnešním zákonům odporující ochranné pásmo 30 m napravo a 15m nalevo od přivaděče (Rozhodnutí o ochranném pásmu přírodního vodovodního řádu z nádrže Římov, zn. j.VÚP/748/79-An, vydaného 16. 5. 1979). V překládaném projektu je pásmo zúženo na celkový rozsah 15m. Které pásmo platí nyní? Plán rozvoje obce Plav se aktualizoval nedávno a předkladatel nezměnil toto pásmo.

3. Nelegální velká navážka v prostoru nad přivaděčem: na pozemku 1213/9, který je v našem sousedství, je nad stávajícím přivaděčem - v rozsahu ochranného pásma vyznačeného v plánu územního rozvoje obce Plav- nelegální navážka smíšeného materiálu (beton z rušeného plotu, bahno a odpad z rybníka.). Výška navážky je odhadem 8m nad terén, plocha opět hrubým odhadem 100-200m². Tato navážka jistě způsobila přitížení původního terénu, který je v kopci nad přivaděčem vody. Mám obavy, že další výkopové práce a průjezdy těžké techniky pod touto navázkou mohou vést k sesuvu (například v případě extrémních projevů počasí). Sesuv by mohl vést k prasknutí přivaděče a k přímému ohrožení mé nemovitosti. Opakovaná upozornění majitele přivaděče byla planá. Při extrémních projevech počasí došlo ke změně odtoku vody- navážka odklání srážkovou vodu po vrstevnici dominantně na můj pozemek. Než dojde ke slehnutí materiálu ve výkopu může dojít k jeho vyplavení z výkopu. Situaci dokreslují obrázky 1 a 2 níže v textu. Tyto obrázky mnohem více vypovídají o skutečné situaci v okolí Centra Seniorů a pozemku 1213/18. Předkladatel ve složce fotodokumentace k projektu pro odbor životního prostředí : FOTO2- obrázek zástavby u Centra Seniorů výše zmíněnou problematiku nenafotil. Stejně tak na dokumentační foto není zachycena nelegální navážka.

4. V projektu chybí údaj, že celý pozemek 1213/18 je tvořen zahradou 5 let starou. Tato zahrada, včetně drobných terénních úprav, plotu atd. je vytvořena podle projektu a odsouhlasena technickým pracovníkem předkladatele - vyjadřovačem p. Chalupovou. V projektu by toto také mělo být v souvislosti s mým pozemkem uvedeno a garantováno, že vše bude uvedeno do původního stavu. Díky za projednání našich podnětů. MUDr. Jiří Fiedler Ph.D. a MUDr. Lenka Fiedlerová

Stavební úřad k výše uvedeným námitkám uvádí:

Ad.1. Projektant přislíbil upřesnění projektu tak, aby bylo stěžovateli vyhověno a nebyla jeho zahrada využívána k příjezdům na stavenišť. Upřesnění projektu bylo doloženo stavebnímu úřadu a účastníci řízení měli možnost se k nově dodaným podkladům vyjádřit v nové lhůtě. Výzva k vyjádření se k podkladům rozhodnutí byla oznámena opatřením ze dne 19.1.2017 veřejnou vyhláškou. Pan Fiedler se vyjádřil souhlasně ještě před oznámením všem účastníkům řízení.

Ad.2. Ochranné pásmo dálkového přivaděče je stanoveno zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu §23 odst. 3 písm.c) na 3,5 m od vnějšího líce stěny potrubí. O větší ochranné pásmo nového přivaděče DN 1200 bude požádáno investorem po realizaci stavby u vodoprávního úřadu. Stávající ochranné pásmo stávajícího vodovodu DN 1400 stanovené rozhodnutím ze dne 16.5.1979 (č.j. VÚP/748/79-An) z roku 1979 není tímto rozhodnutím dotčeno.

Ad.3. Nelegální navážka je předmětem jiného řízení vedeného na stavebním úřadě .

Ad.4. Stavební úřad přisvědčil požadavku uvést zahradu do původního stavu a uvedl ji jako podmínku územního rozhodnutí č.5.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci územního rozhodnutí předá žadateli stejnopis vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 19.2.2017.

Obdrží:

Po dni nabytí právní moci obdrží stejnopis tohoto rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci žadatel; místně příslušný obecní úřad, pokud není stavebním úřadem; stavební úřad příslušný podle § 15 nebo 16, stavebního zákona k povolení stavby.

Obdrží:

žadatel:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IDDS: 4qfgxx3

dotčené orgány

Magistrát města - odbor památkové péče, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

Policie ČR dopravní inspektorát, Krajské ředitelství JK, IDDS: eb8ai73

obec (dodejky)

Obec Římov, IDDS: zddefn5

Obec Plav, IDDS: tnpedpf

Obec Doudleby, IDDS: kutb5e5

Obec Heřmaň, IDDS: nexb6ty

Obec Kamenný Újezd, IDDS: aqebdr7

ostatní se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde –

Obecní úřad Římov, Náměstí J. Gurreho 2, 373 24 Římov,

Obecní úřad Doudleby, Doudleby 6, 370 07 České Budějovice 7,

Obecní úřad Plav, Plav 57, 370 07 České Budějovice 7,

Obecní úřad Heřmaň, Heřmaň 43, 370 07 České Budějovice 7,

Obecní úřad Kamenný Újezd, Náměstí 220, 373 81 Kamenný Újezd

Grafická příloha oznámení o zahájení územního řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.